

令和 7 年 鰯ヶ沢町農業委員会 第 6 回定例総会会議録

令和 7 年 6 月 1 1 日（水）午後 3 時 0 0 分開議
鰯ヶ沢町役場 2 階委員会室

1. 開会
2. 会期の決定
3. 会議録署名者の指名及び書記の任命
4. 諸般の報告
5. 議案の上程
6. 議案の審議（許可・承認）
7. 閉 会
8. その他

◎出席委員 13名

1 番 神 文人	8 番 神 秀穂
2 番 花田 清美	9 番 野呂 奈穂子
3 番 一戸 悦雄	10 番 佐藤 松子
4 番 長谷川 貴輝	12 番 三上 三樹
5 番 大谷 大輝	13 番 工藤 清
6 番 木村 優仁	14 番 木村 賢一
7 番 今 仁司	

◎欠席委員 11番 木村 暢子

事務局	1. 開会 ただ今より令和7年第6回定例総会を開会致します。 はじめに、木村会長より挨拶をお願いします。
会長	(会長挨拶)
事務局	それではこれから会議に入ります。鯉ヶ沢町農業委員会会議規則第5条の規定により議長は会長が務めることとなっておりますので、議事は工藤会長が進行します。会長、よろしくお願いします。
議長	ただ今の出席委員は14名中13名でございます。よって本日の定例総会は定足数に達しておりますので会議は成立致しました。 (午後3時00分)
議長	2. 会期の決定 審議に入ります。まず会期の決定を議題と致します。本日の会期は、午後3時から午後5時までとします。この議題にご異議ございませんか。
議長	「異議なし」という声あり
議長	異議なしということでありますので、本日の会期は午後3時から午後5時までと決定致します。
議長	3. 会議録署名者の指名及び書記の任命 会議録署名者の指名及び書記の任命については本総会会議規則第14条第2項の規定により議長が指名致します。会議録署名者を1番の神文人委員、8番の神秀穂委員にお願いします。 書記については事務局職員にお願いします。
事務局	4. 諸般の報告

事務局	諸般の報告を事務局お願いします。 報告第1号 令和7年5月16日 農業委員会事務局長会議 場 所：青森県観光物産館アスパム6階（八甲田） 出席者：碓谷事務局長 報告第2号 令和7年5月30日 令和7年度第1回農業者年金業務担当者的会議 場 所：青森県火災共済会館 3階大会議室 出席者：事務局（齋藤）
議長	5. 議案の上程 議案の上程を致します。 議案第18号 農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について 議案第19号 農地中間管理事業における農地利用集積等促進計画の作成について 以上2議案を上程致します。
議長	6. 議案の審議 議案第18号、農地法第3条第1項の規定に基づく農業委員会の許可について事務局に説明を求めます。
事務局	それでは議案第18号の説明に入ります。3ページをお開き下さい。 番号68番 農地の所在 大字種里町字大柳11番 地 目 登記、現況ともに畑 面 積 5,669㎡ 貸付人と借受人は記載のとおりです。 賃貸借で、10a当り1俵（玄米）で法定相続人と契約 番号69番 農地の所在 大字浜横沢町字応坂32番1 地 目 登記、現況ともに田 面 積 9,257㎡ 貸付人と借受人は記載のとおりです。 賃貸借で、10a当り7,000円で契約

事務局

番号 70 番

農地の所在 大字長平町字甲音羽山 29 番 1

地 目 登記、現況ともに田

面 積 14,262 m²

外 3 筆で合計面積は 39,774 m²です。

貸付人と借受人は記載のとおりです。

賃貸借で、10a 当り 12,000 円で法定相続人と契約

番号 71 番

農地の所在 大字浜横沢町字応坂 24 番 1

地 目 登記、現況ともに田

面 積 13,516 m²

外 1 筆で合計面積は 15,766 m²です。

貸付人と借受人は記載のとおりです。

賃貸借で、10a 当り 1 俵（玄米）で契約

番号 72 番

農地の所在 大字芦菟町字日ノ下 37 番 1

地 目 登記、現況ともに田

面 積 6,607 m²

貸付人と借受人は記載のとおりです。

賃貸借で、10a 当り 5,000 円で契約

番号 73 番

農地の所在 大字北浮田町字平野 174 番 1

地 目 登記、現況ともに田

面 積 4,453 m²

貸付人と借受人は記載のとおりです。

賃貸借で、全部で 15,000 円で契約

番号 74 番

農地の所在 大字湯舟町字安田 108 番 1

地 目 登記、現況ともに田

面 積 3,630 m²

貸付人と借受人は記載のとおりです。

賃貸借で、全部で 4 俵で契約

番号 75 番

農地の所在 大字建石町字成沢 128 番 1

地 目 登記、現況ともに畑

面 積 7,896 m²

外 3 筆で合計面積は 24,276 m²です。

貸付人と借受人は記載のとおりです。

賃貸借で、10a 当り 10,000 円で契約

議長

それでは議案第 18 号について審議に入ります。

議案第 18 号につきまして、ご異議、ご質問等を許します。

なお、質問等をする委員は挙手して委員番号と氏名を言ってから発言をするようお願いします。

議場	〔「異議なし」という声あり〕
議長	異議なしとのことですので、採決致します。議案第１８号について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いします。
議場	(全員挙手)
議長	全員賛成ですので議案第１８号は、原案どおり承認することに決定しました。 続きまして議案第１９号、農地中間管理事業における農地利用集積等促進計画の作成について、事務局に説明を求めます。
事務局	６ページをお開き下さい。 番号１１ 農地の所在 鯉ヶ沢町大字長平町字甲音羽山６３番７３ 地 目 登記簿 田 現 況 田 面 積 １６，５６１㎡ 新規 利用権を設定する者と受ける者は記載のとおりです。 あおもり農業支援センター 利用目的 田 期 間 ５年 賃借料 １０ａ当り３，０００円で契約しております。 番号１２ 農地の所在 鯉ヶ沢町大字松代町字白沢２２８番 地 目 登記簿 畑 現 況 畑 面 積 １，０９６㎡ 外５筆で合計面積は５１，５０５㎡です。 新規 利用権を設定する者と受ける者は記載のとおりです。 あおもり農業支援センター 利用目的 畑 期 間 ５年 賃借料 １０ａ当り３，０００円で契約しております。 番号１３ 農地の所在 鯉ヶ沢町大字松代町字白沢２１４番２ 地 目 登記簿 畑 現 況 畑 面 積 ４，５９７㎡ 外６筆で合計面積は１６，３４４㎡です。 新規 利用権を設定する者と受ける者は記載のとおりです。 あおもり農業支援センター 利用目的 畑

	期 間 5 年 賃借料 10 a 当り 3, 000 円で契約しております。 番号 14 農地の所在 鯉ヶ沢町大字松代町字白沢 317 番 地 目 登記簿 畑 現 況 畑 面 積 9, 531 m² 新規 利用権を設定する者と受ける者は記載のとおりです。 あおもり農業支援センター 利用目的 畑 期 間 10 年 賃借料 10 a 当り 3, 000 円で契約しております。
議長	それでは審議に入ります。議案第 19 号について、ご異議、ご質問等を許します。 なお、質問等をする委員は挙手して委員番号と氏名を言ってから発言をするようお願いします。
議場	(「異議なし」という声あり)
議場	異議なしとのことですので、採決いたします。議案第 19 号について原案のとおり承認することに賛成の方は挙手をお願いします。
議場	(全員挙手)
議長	全員賛成ですので議案第 19 号、農地中間管理事業における農地利用集積等促進計画の作成について、原案のとおり承認することに決定いたしました。
議長	7. 閉会 以上で本日の議案の審議は全て終了致しました。 みなさんご協力ありがとうございました。 これをもって令和 7 年第 5 回定例総会を閉会いたします。 その他として事務局から連絡事項をお願いします。
議長	8. その他 ・次回の総会は 7 月 10 日 (木) 午前 10 時に開催予定。 その他、特になければこれで全日程を終了いたします。 会 長 会議録署名者 〃 工 藤 清 木 村 優 仁 木 村 暢 子